



REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stalna služba u Karlovcu

Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

1 St-2592/2018-40

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Jadranki Mađeruh, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza OPTICOM MEDIA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ulica Pere Budmanija 5, OIB: 46591338698, 21. lipnja 2021.

riješio je

I U stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza OPTICOM MEDIA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ulica Pere Budmanija 5, OIB: 46591338698, određuje se prodaja imovine stečajnog dužnika i to nekretnina upisanih u zemljišne knjige koje vodi Općinski građanski sud u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, z.k.ul. 5050 k.o. Stenjevec, k.č.br. 306/118, stambena zgrada broj 2A i 2B u Storžičkoj ulici, stambena poslovna zgrada broj 2C u Storžičkoj ulici, stambena poslovna zgrada broj 25 u Ulici Gajnice, stambena zgrada broj 61 i 63 u Ulici Kerestinečkih žrtava, i to 41. suvlasnički dio: 21/10000 etažno vlasništvo (E-41), garažno mjesto broj GM6 u podrumu objekta G1 (Gajnice 25), površine 18,14 čm.

II Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke I. ovog rješenja.

III Stečajni upravitelj dužan je, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka Financijskoj agenciji bez odgode dostaviti podatke o nekretninama koje se prodaju u stečajnom postupku radi upisa istih u očevidnik nekretnina i pokretnina koje se prodaju u stečajnom postupku.

IV Određuje se upis zabilježbe rješenja o prodaji u zemljišnoj knjizi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni br. St-2952/18 od 7. kolovoza 2020. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom Likvidacijska imovina OPTICOM MEDIA d.o.o., Zagreb, Gajnice 25, OIB: 75046274692.

1 St-2592/2018-40

2. Stečajni upravitelj je u podnesku od 17. lipnja 2021. predložio prodaju dužnikove imovine navedene u točki I. ovog rješenja po odredbama Stečajnog zakona o unovčenju predmeta na kojima postoji razlučno pravo, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama.
3. Uvidom u preslike izvatka iz zemljišnih knjiga utvrđeno je da je navedena imovina opterećena u korist razlučnog vjerovnika Erste & Steiermärkische bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB: 23057039320, (list 145 do 146 spisa).
4. Temeljem čl. 247. st. 2. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, dalje:SZ-a), na prijedlog stečajnog upravitelja, odlučeno je kao u točki I. izreke rješenja.
5. Temeljem čl. 274. st.3. SZ-a odlučeno je kao u točki II. izreke rješenja.
6. Temeljem čl. 229. st.3. SZ-a odlučeno je kao u točki III. izreke rješenja.
7. Temeljem čl. 247. st.2. SZ-a odlučeno je kao u točki IV. izreke rješenja.

U Karlovcu 21. lipnja 2021.

Stečajni sudac:  
Jadranka Mađeruh**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se podnosi ovom sudu u tri primjerka na Visoki trgovački sud RH u roku 8 dana od dana dostave rješenja.

Dna:

1. Stečajni upravitelj Antonija Galić, Zagreb
2. e-oglasna ploča suda
3. Porezna uprava Zagreb
4. Općinski građanski sud u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb
5. Razlučni vjerovnik Erste & Steiermärkische bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3a
6. Spis

Broj zapisa: eb2fc-3d40e

Kontrolni broj: 03ce4-ef2bc-b8f4a

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=JADRANKA MAĐERUH, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.